

## CHECKLISTE FÜR NEUE VERMIETER

### 1. Anmeldung/Registrierung

Anmeldung bei der Gemeinde und dem Landesabgabennamt

### 2. Kostenfreier Eintrag in unserem E-Mail Verteiler

Erhalt von Informationen jeglicher Art des Tourismusverbands  
wie zB: Veranstaltungen, Aussendungen, Marketingaktivitäten, News...

### 3. Kostenfreier Eintrag auf der Regionswebsite [www.zellamsee-kaprun.com](http://www.zellamsee-kaprun.com)

Dazu benötigen wir nähere Informationen Ihrer Unterkunft  
wie Kontaktdetails, Bilder, Beschreibungstexte...  
Falls Sie einen Feratel Webclient Deskline Zugang haben können Sie all diese Infos  
selber einfügen und aktualisieren.

### 4. Feratel Webclient Deskline

- Zugang zum System in dem Verfügbarkeiten, Preise, etc gewartet werden können.  
Erhalt von Buchungen über den TVB oder auch Onlinebuchungen (Regionswebsite  
sowie auch andere Plattformen).
- Einsicht in den Anfragepool sowie Gruppenanfragen

Die Zell am See-Kaprun Tourismus GmbH verrechnet dafür einen jährlichen Pauschalbetrag von € 110,00 zuzüglich MwSt, Stand 2025, der im Voraus für den Zeitraum 1. Jänner bis 31. Dezember fällig ist und mittels SEPA-Lastschriftmandat von uns eingezogen wird. Über die weiteren Zusatzkosten informieren wir am Ende dieses Formulars. Dieser Betrag ist indexgesichert. Maßstab ist der von der Bundesanstalt Statistik Austria herausgegebene Verbraucherpreisindex 2020. Für die Indexberechnung wird die durchschnittliche Indexveränderung des abgelaufenen Jahres herangezogen und so der Preis des aktuellen Jahres ermittelt. Die Vorschreibung und der Einzug des aktuellen Preises erfolgt sodann im ersten Quartal des laufenden Jahres.\*

### 5. Vermieterservice auf der Website:

<https://www.zellamsee-kaprun.com/de/vermieterservice>

Informationen speziell für Vermieter  
wie zB: Texte, Bilder, Wetter, Marketinginfos, Prospekte, bevorstehende Schulungen usw.

Änderungen sowie Auflösung der Unterkunft immer bei der Gemeinde und beim Landesabgabenamt melden:

Fanny-von-Lehnert Straße 1  
5020 Salzburg  
T +43 662 8042-0  
[landesabgabenamt@salzburg.gv.at](mailto:landesabgabenamt@salzburg.gv.at)

**Kontakt: Servicecenter**

T +43 6542 770  
[welcome@zellamsee-kaprun.com](mailto:welcome@zellamsee-kaprun.com)